



23. Sitzung des Arbeitskreises Internationales Baurecht

Donnerstag, 19. Mai 2022, 12:00 – 18:00 Uhr, Online und in Hamburg

Bauen und IT – Herausforderungen und Vorteile der Digitalisierung am Bau

PROGRAMM – TEIL 1 – DEUTSCH

- 11:30 Uhr **Virtuelles Eintreffen und virtuelles Begrüßen**
12:00 Uhr **Begrüßungsworte und Organisatorisches**
Tobias Voigt (Moderator und AK-Leiter) und Dr. Jan-Bertram Hillig (AK-Leiter)
- 12:15 Uhr **BIM und Vergaberecht am öffentlichen Bau**
Birgit Lotz (GvW Graf von Westphalen, Düsseldorf)
- 13:00 Uhr **Software Escrow-Verträge bei Bauprojekten**
Dr. Martin Hossenfelder (GSK Stockmann, Berlin)
- 13:45 Uhr 15 Minuten Pause
- 14:00 Uhr **Der agile Bauvertrag – Kooperation und Digitalisierung mit ÖNORM B 2110**
DI Mag. Ursula Gallistel (Bau Betrieb Digital GmbH, Wien)
- 14:45 Uhr **Auf dem Weg zum digitalen Bauvertrag – Automatisierung des Zahlungsverkehrs im Bauwesen mittels BIM und Smart Contracts (BIMcontracts)**
Dr. Inga Maaske (Kapellmann Rechtsanwälte, Düsseldorf)
- 15:30 Uhr 30 Minuten Pause

TEIL 2 – ENGLISCH

- 16:00 Uhr **Planning Tools for Project Planning and Forensic Delay Analysis**
Vasudev Bhagavatula (Accuracy, London)
- 16:45 Uhr **Smart contracts in construction, special view on deeds**
Kirsty Potts (University of Exeter, Exeter)
- 17:30 Uhr **Closing remarks and potential discussion**
by AK chairmen Tobias Voigt, Dr. Jan-Bertram Hillig, Dr. Oliver Koos, and Dr. Jörn Zons
- 18:00 Uhr **Wrapping up with opportunity to toast / Ausklang der Veranstaltung mit Gelegenheit zum Anstoßen**

23. Sitzung des Arbeitskreises Internationales Baurecht

Das moderne Bauen ist im Umbruch. Die Digitalisierung stellt Bauschaffende vor neue Herausforderungen, die auch vertraglich zu bewältigen sind. Neue Verfahren der Projektabwicklung wie BIM oder auch neue Technologien wie Softwareanwendungen in der Gebäudeleittechnik oder der generellen technischen Gebäudeausrüstung machen vertragliche und rechtliche Lösungen notwendig, die eigentlich nur aus anderen Industrien bekannt sind und nun transformiert werden müssen. Aber die IT bietet auch Chancen zur besseren Projektabwicklung und das Ziel sind möglicherweise sogar Smart Contracts. Der Arbeitskreis (AK) Internationales Baurecht widmet daher eine Veranstaltung diesem Thema um im Austausch gemeinsam den Blick auf mögliche Lösungen zu richten.

ZEIT: Donnerstag, 19. Mai 2022, 12:00 – 16:00 Uhr (Teil 1, auf Deutsch),
ca. 16:00 – 18:00 Uhr (Teil 2, auf Englisch)

ORT: Online sowie Carneades Legal, Überseering 4 in 22297 Hamburg

Hybrid-Veranstaltung: Bitte teilen Sie uns mit Ihrer Anmeldung mit, ob Sie in Präsenz oder online teilnehmen möchten. **ACHTUNG:** die **Präsenzplätze sind nach derzeitiger Lage* begrenzt auf 25** und werden chronologisch nach Eingangsdatum der Anmeldungen vergeben! Vor Ort gilt eine FFP2-Maskenpflicht.

* kurzfristige Änderungen teilen wir den Angemeldeten ggf. per E-Mail mit

Für das leibliche Wohl ist gesorgt: Getränke, Kuchen und Snacks.

Sie können sich ganz einfach per E-Mail anmelden:
ak-international@arge-baurecht.com

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an Madlen Schirmer: +49 40 6364550-0

KOSTEN: Keine

PROGRAMM-VERANTWORTLICHER 23. AK-SITZUNG: Tobias Voigt

Teilnahmebestätigung nach § 15 FAO möglich (vorbehaltlich Prüfung RA-Kammer)

ANMELDUNG:

Madlen Schirmer
Telefon: +49 40 6364550-0
E-Mail: ak-international@arge-baurecht.com
oder madlen.schirmer@carneadeslegal.com

TECHNISCHE WEBINAR-ORGANISATION:

Pascal Wagner
Telefon: +49 40 6364550-0
E-Mail: pascal.wagner@carneadeslegal.com



23. Sitzung des Arbeitskreises Internationales Baurecht

ZU DEN SITZUNGEN DES ARBEITSKREISES INTERNATIONALES BAURECHT:

- Die Veranstaltung findet im **Hybrid-Format** statt. Sie können in Hamburg oder online teilnehmen. Aufgrund der Corona-Situation haben wir die Plätze in Hamburg limitiert auf 25. Daher bitten wir bei der Anmeldung um die Angabe, ob Sie nach Hamburg kommen möchten oder lediglich online teilnehmen wollen. Kommen Sie nach Hamburg, gilt vor Ort eine FFP2-Maskenpflicht, weitere Anforderungen bestehen nicht.
- Alle Teilnehmer erhalten (nach ihrer Anmeldung) rechtzeitig vor dem 19.05. einen Link zur Veranstaltung zugesendet.
- Die Arbeitskreissitzungen finden halbjährlich (in der Regel am **Donnerstag** vor der jeweils zeitgleich stattfindenden Tagung der ARGE Baurecht) statt. Diese Veranstaltung hat aus organisatorischen Gründen ein abweichendes Datum.
- Bitte geben Sie diese Einladung **gerne an Kollegen** und befreundete Rechtsanwälte weiter, die Interesse an den Themen des Arbeitskreises haben könnten. Eine Anmeldung ist bis zum Veranstaltungsbeginn möglich.
- Auf Wunsch wird eine Teilnahmebestätigung mit Stundenausweis ausgestellt (**§ 15 FAO**) (vorbehaltlich Prüfung RA-Kammer).

AUSBLICK:

Die nächste AK-Sitzung ist geplant für den **03.11.2022 (Berlin)**.

Bitte bringen Sie gerne Vorschläge für Themen mit, die wir besprechen sollten.

Der Arbeitskreis Internationales Baurecht hat eine eigene Website:

<https://arge-baurecht.com> → Menüpunkt „Veranstaltungen“ → „AK Internationales Baurecht“

Auf dieser Webseite können Sie sich in die Interessentenliste zum AK eintragen. Alle Interessenten erhalten die Einladungen zu den zwei Mal im Jahr stattfindenden Sitzungen direkt vom AK.

LEITUNG DES ARBEITSKREISES



Dr. **JAN-BERTRAM A. HILLIG** ist deutscher Rechtsanwalt und englischer Solicitor bei der Wirtschaftskanzlei GSK STOCKMANN in Berlin. Er berät zu Immobilien-Projektentwicklungen und Anlagenbauvorhaben, oftmals zu solchen mit grenzüberschreitenden Bezügen (Inbound und Outbound). Er ist Autor des Kapitels „Grenzüberschreitende Bau- und Planungsverträge“ im Kommentar „Privates Baurecht“ von Messerschmidt/Voit.

- **Telefon:** +49 30 203907-0, **E-Mail:** jan-bertram.hillig@gsk.de



Dr. **OLIVER KOOS** ist deutscher Rechtsanwalt und Partner bei der Wirtschaftskanzlei GSK STOCKMANN in Frankfurt/Main. Er berät zu privatem Bau- und Architektenrecht, Anlagenbau und Projektentwicklung. Seine Tätigkeitsschwerpunkte liegen in der Projektkonzeption und der Begleitung von Großbauvorhaben. Außerdem ist er Lehrbeauftragter für Immobilien- und Bauvertragsrecht.

- **Telefon:** +49 69 710003-174, **E-Mail:** oliver.koos@gsk.de



TOBIAS VOIGT ist geschäftsführender Partner der CARNEADES LEGAL Rechtsanwälte Voigt und Kruse PartG mbB in Hamburg, mit dem Schwerpunkt internationales Contract und Claim Management im Anlagenbau sowie M&A. Seit 20 Jahren begleitet er weltweit komplexe Industrie- und Anlagenbauprojekte. Er ist Chairman des Offshore Dispute Resolution Committee des World Forum Offshore Wind.

- **Telefon:** +49 40 6364550-0, **E-Mail:** tobias.voigt@carneadeslegal.com



Dr. **JÖRN ZONS** ist Rechtsanwalt und Partner der Sozietät Friedrich Graf von Westphalen & Partner mbB in Köln. Sein Tätigkeitsschwerpunkt ist die Beratung von Auftraggebern und Auftragnehmern in deutschen und internationalen Bau- und Anlagenbauprojekten „von der Wiege bis zur Bahre“, inklusive Streiterledigung. Er ist Mit-Herausgeber von Bock/Zons, Rechtshandbuch Anlagenbau.

- **Telefon:** + 49 221 20807-0, **E-Mail:** joern.zons@fgvw.de

REFERENTEN DER 23. AK-SITZUNG ZU BAUEN UND IT



BIRGIT LOTZ, LL.M. (Bristol) ist Fachanwältin für Vergaberecht und Assoziierte Partnerin bei GvW Graf von Westphalen in Düsseldorf. Sie berät sowohl öffentliche Auftraggeber als auch private Unternehmen bei der Vorbereitung und Durchführung von bzw. der Teilnahme an europaweiten Vergabeverfahren und nationalen Ausschreibungen einschließlich der Vertretung in Nachprüfungsverfahren, vor allem im Gesundheitssektor und für Bauleistungen.



Dr. **MARTIN HOSSENFELDER** ist Rechtsanwalt in der Kanzlei GSK Stockmann. Er hat langjährige Erfahrung im Datenschutzrecht sowie bei der Beratung komplexer IT-Verträge. Besondere Schwerpunkte seiner Tätigkeit sind die Gestaltung und Verhandlung von Softwareverträgen und die Beratung zu Digitalisierungskonzepten im Immobilien-, Bau- und PropTech-Bereich.



DI Mag. **URSULA GALLISTEL** ist Geschäftsführerin der Bau Betrieb Digital GmbH in Wien. Sie studierte Kulturtechnik und Wasserwirtschaft an der Universität für Bodenkultur Wien. Nach einigen Jahren in einem Planungsbüro studierte sie Rechtswissenschaften an der Universität Wien und war 4 Jahre Assistentin am Institut für Interdisziplinäres Bauprozessmanagement an der TU Wien. Ihr Forschungs- und Arbeitsschwerpunkt liegt im Bereich des Bauvertragsrechts und des kooperativen Projektmanagements.



Dr. **INGA MAASKE** ist Rechtsanwältin bei Kapellmann Rechtsanwälte in Düsseldorf und dort Mitglied der Praxisgruppen Bau- und Architektenrecht, IP, IT und Datenschutz und des Kompetenzteams Start-up and digital transformation, Smart Building. Sie berät Unternehmen in allen Fragen des Datenschutz- und IT-Rechts und begleitet Mandanten bei technologiegestützten Projekten, insbesondere im Bereich Smart Building. Ihre Tätigkeit umfasst ebenso das gesamte private Baurecht.



VASUDEV BHAGAVATULA is a director at Accuracy in London. Vasudev specialises in live and forensic construction programming, project advisory, claims advisory and dispute resolution for infrastructure, buildings, engineering, construction, energy & utilities and oil & gas projects. He has many years of professional experience in planning and project controls on projects such as Dubai Metro Rail Project.



KIRSTY POTTS, (MA Cantab) is a barrister (non-practising), mediator, lecturer and writer in property and construction law. Kirsty is a lecturer in law at the University of Exeter, lectures in LLB Land, Trusts and Contract Law and is undertaking a DPhil by publication in technology and online justice in the property and construction context. Kirsty is an examiner and content writer for the Bar Standards Board and the Solicitors' Qualifying Exam. Kirsty is a fellow of the HEA.