

# Webinar für den Arbeitskreis Anlagenbau, Infrastruktur & Internationales Baurecht

## Thema: Sicherheiten in Form von Bürgschaften gem. BGB §765 ff.

10. September 2025  
Kathrin Harendt



# Vertragsbeziehungen / Anforderung von Sicherheiten



# Absicherung von Ausfall-, Erfüllungs- und Zahlungsrisiken durch Bürgschaften

## Bauvertrag

### Sicherheitsleistungen:

- Bietungsbürgschaften
- Anzahlungsbürgschaften
- Vertragserfüllungsbürgschaften
- Gewährleistungsbürgschaften

## Infrastruktur, Import, Transport

### Sicherheitsleistungen:

- Zahlungsbürgschaften  
z.B. ggü. Lieferanten
- Vertragserfüllungsbürgschaften
- Mietbürgschaften

Versicherung zur Deckung von  
Marktpreisdifferenzrisiken

## Behördliche Auflagen

### Sicherheitsleistungen:

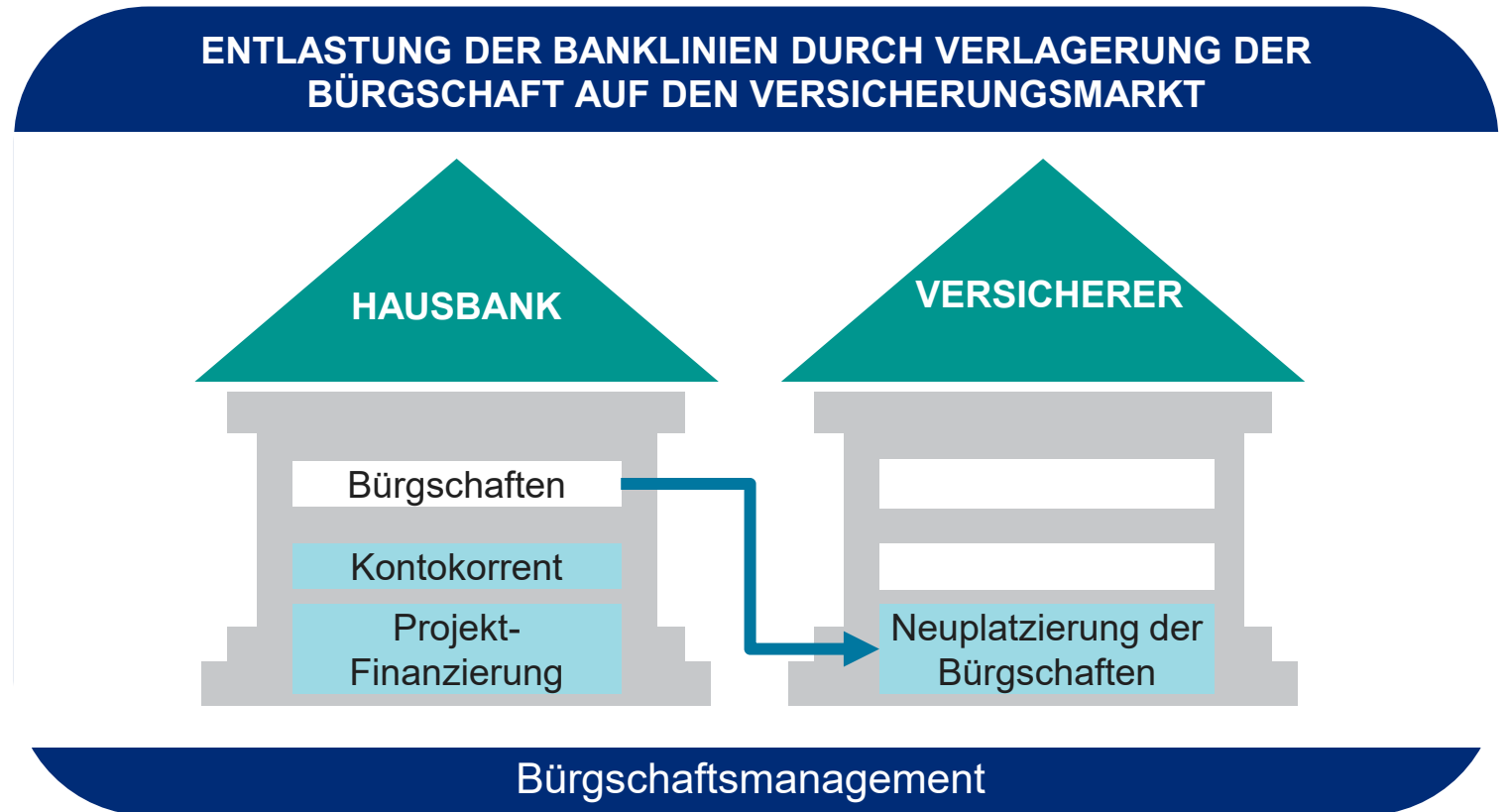
- Rekultivierung / Rückbau
- Wiedernutzbarmachung
- Notifizierungsbürgschaften

# Kautionsversicherung

## Bürgschafts- und Garantielösungen über Kautionsversicherer

### Mehrwerte

- ✓ Generierung von zusätzlicher Liquidität
- ✓ Kostenreduzierung
- ✓ Freigabe von Sicherheiten
- ✓ Hohe Akzeptanz: Versicherer haben teilweise sogar besseres Rating als Banken
- ✓ Konditionen sind wettbewerbsfähig (keine Bereitstellungsinsen)



# Bank vs Versicherer

- ➔ Basel III und die zusätzlichen EK-Vorschriften blockieren die Banken
- ➔ Interne Richtlinien reduzieren teilweise die Kreditvergabe der Banken
- ➔ Versicherer sind häufig im Rating stärker und können weltweit anbieten
- ➔ Versicherer verlangen geringere Sicherheiten
- ➔ Konditionen sind wettbewerbsfähig
- ➔ Unternehmen trennen sich vom Hausbankenprinzip und nutzen Spezialinstitute



**Bei Fragen melden Sie sich gern!**



**Kathrin Harendt**

Leiterin Bürgschaften und Garantien

T +49 (0)40 37692 157 M +49 (0)152 01622 157

[kathrin.harendt@marsh.com](mailto:kathrin.harendt@marsh.com)

Marsh GmbH, Brandstwiete 1 (Neuer Dovenhof, Eingang B), 20457 Hamburg, Germany



Sitz: Frankfurt am Main; Handelsregister: HRB 12141; Amtsgericht: Frankfurt am Main

Geschäftsführung: Jens-Daniel Florian-Jansen (Vors.), Olaf Keller, Mirela Radonic

Vorsitzender des Aufsichtsrates: Achim Lüder