



LNG-Terminals und Kampfmittel

REFERENT: DR. FLORIAN ENGLERT

PROF. ENGLERT + PARTNER BAUANWÄLTE

Ihr Referent

RA Dr. Florian Englert

Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht | Fachanwalt für Strafrecht
Lehrbeauftragter für Vergaberecht an der Universität der Bundeswehr
München,
Lehrbeauftragter für Kampfmittelrecht an der RPTU Kaiserslautern,
Lehrbeauftragter für Baustrafrecht und Baugrundrisiken an der Akademie der
HBC Hochschule Biberach,
Dozent EOD Academy

Of Counsel bei Ratajczak & Partner Rechtsanwälte PartmbB, München

prof englert + partner Rechtsanwälte PartGmbB
Lenbachstraße 40 | 86529 Schrobenhausen
Tel. 08252 – 40722-20

E-Mail: f.englert@englert.legal



Das Problem



Baufeld

↓
Kontamination
Rechte Dritter
Sparten
Kampfmittel
Geologie
Erreichbarkeit
Tragfähigkeit
Wasser
...

Kampfmittel: Wer sucht?

„Umgang mit Sprengstoff?“

SprengG gilt für den **Erwerb**, den **Besitz**, das **Überlassen**, das **Verbringen**, das **Bearbeiten**, das **Vernichten**, das **Aufsuchen**, das **Freilegen**, das **Bergen** und das **Aufbewahren** sowie den innerbetrieblichen **Transport** von Fundmunition (§ 1b Abs. 1 Nr. 3 d SprengG)

Umgang ist genau das (§ 3 Abs. 2 Nr. 1 SprengG)!

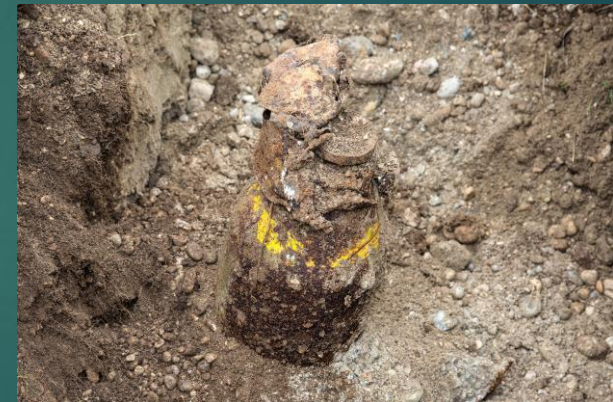
Fundmunition: Munition oder sprengkräftige Kriegswaffen, die nicht ununterbrochen verwahrt, überwacht oder verwaltet worden sind (§ 3 Abs. 1 Nr. 16 SprengG)



Bilder: © Rainer Hoffmann

Kampfmittel: Was ist drin?

Netto Explosiv Masse (TNT) [kg]
51 kg (250 lbs Bombe)
105 kg (500 lbs Bombe)
270 kg (1 000 lbs Bombe)



Bilder: © Rainer Haßfurter

Schnittstelle BauR - KMR

Neben dem Privaten Baurecht ist auch das SprengG zu beachten!

Baustelle - Räumstelle

Bauherr „übergibt“ Baustelle an KMR

Baustelle wird zur Räumstelle

Chef der Räumstelle: die Verantwortliche Person (Vgl. ATV DIN 18323 Abschnitt 3.1.1.: **Die Wahl des Ablaufs von Sondierungs- und Kampfmittelräumarbeiten sowie die Wahl und der Einsatz der Geräte sind Sache des Auftragnehmers!**)

Aufgabenbereiche der am Projekt beteiligten Personengruppen

Erkundung und Planung

Erkundung
Bewertung bzw. Gefährdungsabschätzung
Räumkonzept
Herstellen der Räumfähigkeit

**Auftraggebende/
Planungsbüro**



Räumung

Herstellen der Räumfähigkeit
Sondieren und Orten
Freilegen
Identifizieren
Bergen
Transport auf der Räumstelle
Aufbewahren/Überlassen

beauftragtes
KMR-Unternehmen

**staatlicher
Kampfmittel-
beseitigungs-
dienst**

Vernichtung

Befördern/Verbringen
Entschärfen – Sprengen – Entsorgen – Vernichten

Strafrechtliche Risiken

Baugefährdung: § 319 StGB: - 5 Jahre Freiheitsstrafe!

Selbst KMR Arbeiten machen? § 40 SprengG: - 3 Jahre

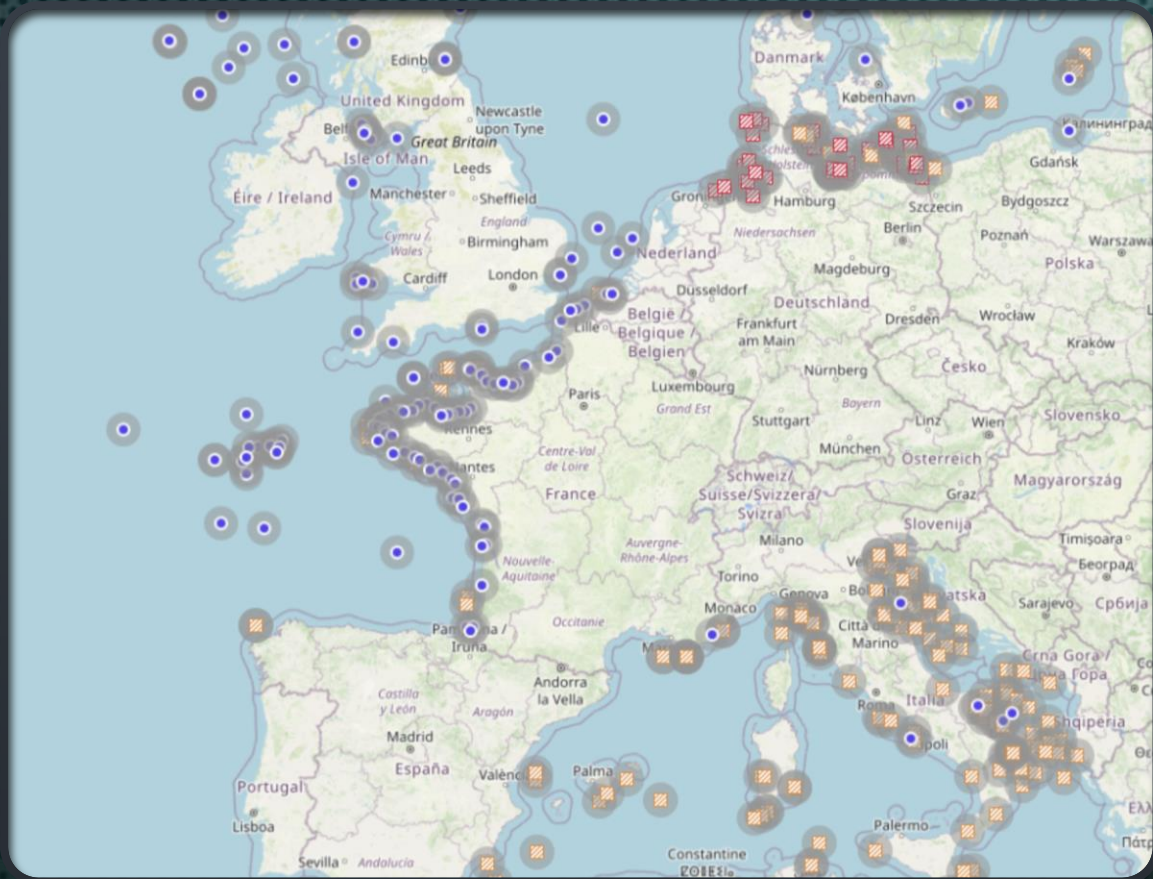
Herbeiführen einer Sprengstoffexplosion: § 308 StGB:
mindestens 1 Jahr

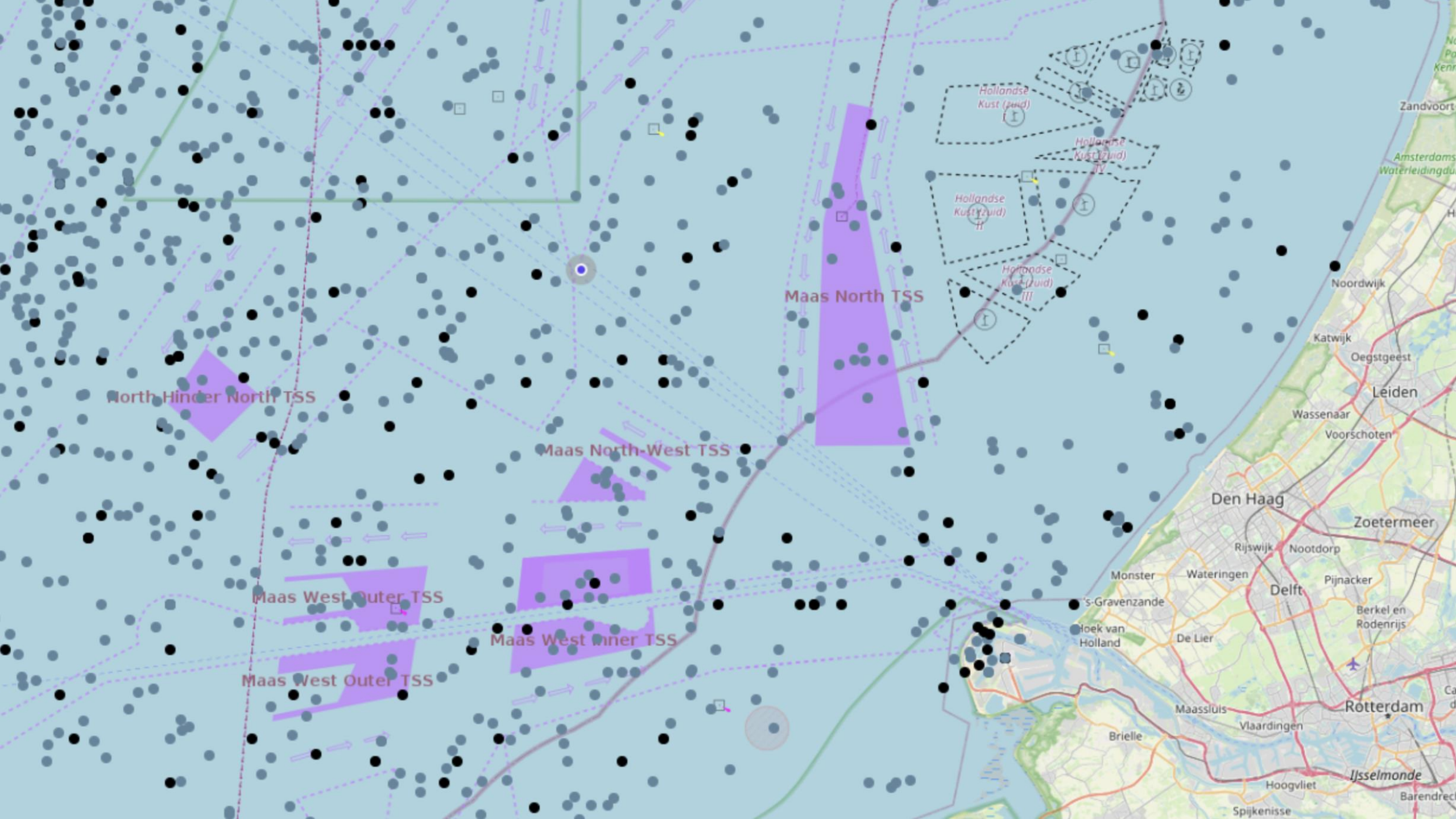
§ 308 III StGB: leichtfertige Verursachung des Todes
eines Menschen:

LEBENS-LANGE FREIHEITSSTRAFE!

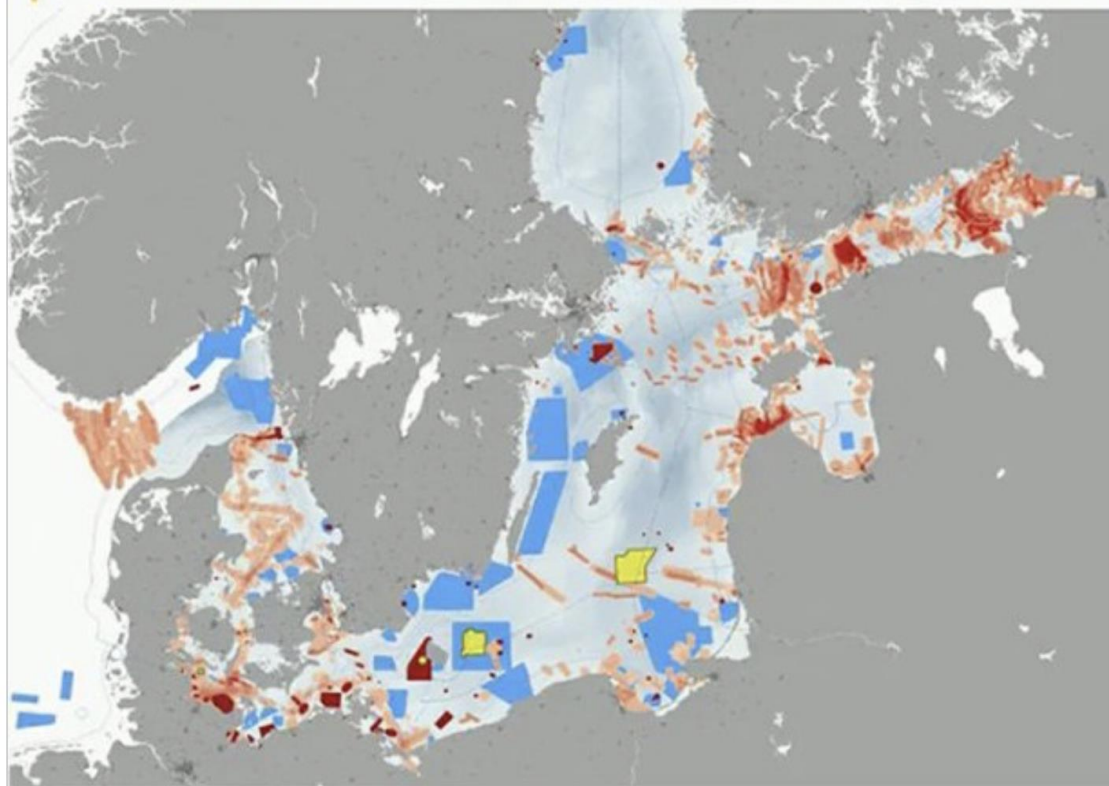
Zu Wasser...

- ▶ 1.6 Mio Tonnen im Meer (Nord- und Ostsee)
 - ▶ (Nur deutsche Gewässer)
- ▶ Jedes europäische Land ist betroffen...
- ▶ Kampfmittel nicht ortsfest.
- ▶ Räumung ist teuer...
- ▶ Risiken für die Umwelt





Overview of UXO in the Baltic Sea

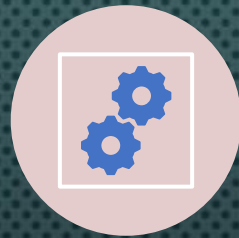


Chemical munition dumping areas (*yellow*), conventional munition dumping areas (*red*), military exercise/firing areas (*blue*), and historic mines lying on the seabed (*pink to red*, according to the level of risk they present).

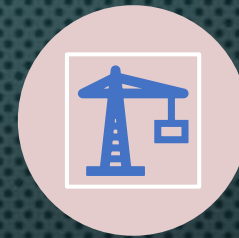
Source: Swedish Navy Maritime Warfare Data Centre



UNTERSUCHUNG



PLANUNG



BAUEN

RECHTLICHE RISIKEN

- Nachträge aufgrund fehlender Kampfmittelfreiheit – Kostenexplosion
- Verzögerung – Risiken Vertragsstrafen mit Lieferanten etc.
- Genehmigungen werden durch das Land nicht erteilt
- Haftung bei Schäden für Personen
- Risiko Beschädigungen bei Betrieb: eigene und fremde „Hardware“

Vor der Vergabe

HGR: Historisch-Genetische-Rekonstruktion!

3D-Auswertung

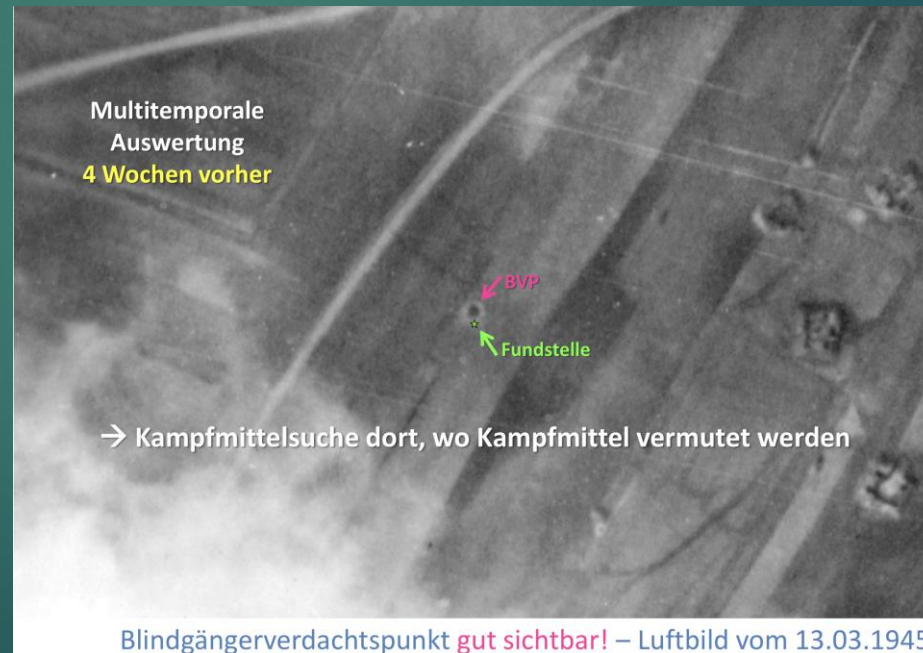
DGM im Wald

Angriffschronik

Multitemporal

Einnahme

Nachvollziehbarkeit der
Auswerteergebnisse



VERTRAGLICHES

Bauherr – Kampfmittelräumer (Wasser und Land):

VOB/C ATV DIN 18323

Bauherr – Tiefbauer (Land):

Eventualpositionen für baubegleitende Kampfmittelräumung

Bauherr – Tiefbauer (Wasser):

Sondierten Bereich übergeben oder Sondierung mit vergeben

Bei unklarer Lage:

Zeit mit einkalkulieren



Vielen Dank Für Ihre
Aufmerksamkeit