

03.12.2015

Leipzig

Bau- und Architektenrecht 2015

Die wichtigsten Urteile der letzten 12 Monate und ihre Auswirkungen auf die Praxis

mit

RA und FA für Bau- und Architektenrecht
Dr. Wolfgang Kau, Dresden

Datum: Donnerstag, 03.12.2015, 09:30 – 17:00 Uhr

Ort: Hotel Novotel Leipzig City, Leipzig

Preis: 399,- Euro zzgl. 19% MwSt.

Referent



RA Dr. Wolfgang Kau

ist Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht in Dresden. Der Schwerpunkt seiner praktischen Tätigkeit liegt seit über 20 Jahren im privaten Bau- und Architektenrecht. In diesen Rechtsgebieten sowie im Vergaberecht betreut der Referent öffentliche und gewerbliche Auftraggeber, Auftragnehmer und Planer bei der Vertragsgestaltung sowie baubegleitend und forensisch in Gerichts- und Schiedsverfahren. Neben seiner anwaltlichen Tätigkeit hält der Referent seit Jahren Seminare zu baurechtlichen Themen.

Teilnehmerkreis

Rechtsanwälte, Unternehmensjuristen, Auftraggeber und Auftragnehmer von Bauleistungen, Architekten, Bauingenieure, Projektsteuerer, öffentliche Bauherren, Bauträger.

Ziel

Das Seminar informiert anhand aktueller Gerichtsentscheidungen über die jüngsten Entwicklungen im Bau- und Architektenrecht. Insbesondere werden alle wichtigen Urteile des Bundesgerichtshofs und die für die Baupraxis wichtigsten Urteile der Oberlandesgerichte der vergangenen zwölf Monate vorgestellt und erläutert.

Themen

1. Baurecht, z. B.

- Auswirkungen einer „Ohne-Rechnung-Abrede“
- Insolvenzabhängige Lösungsklauseln
- Nochmals: Abgrenzung Kauf- und Werkvertrag am Bau
- HVA-Stoffpreisgleitklausel öffentlicher Auftraggeber ist als AGB unwirksam
- Nachtragsvereinbarungen sind grundsätzlich abschließend
- Komplettheitsklauseln auch als AGB wirksam
- Verzugszinsen werden auch ohne Nachfrist geschuldet
- Förmliche Abnahme versus konkludente Abnahme
- Konkretisierung einer Leistungsbeschreibung durch ungeschriebene Regeln
- Umkehr der Beweislast für Mängelursache in AGB unwirksam
- Schadenersatz bei unmöglicher Mängelbeseitigung

- Gewährleistungsfrist für Photovoltaikanlage
- Verstoß gegen Herstellerrichtlinien als Mangel
- Behandlung der Mehrwertsteuer beim Schadenersatz
- Nutzungsausfallentschädigung bei verzögerter Übergabe eines Bauwerks
- BGH zur Neufassung von § 648 a BGB
- Haftung bei Organisationsverschulden
- InsO schlägt BauFordSiG

2. Architekten- und Ingenieurrecht, z. B.

- Kündigung bei Bausummenüberschreitung
- Reichweite der „Architektenvollmacht“
- Welche HOAI-Fassung gilt beim Stufenvertrag?
- Grenze zwischen Akquisition und Vertrag
- § 6 Abs. 2 HOAI 2009 ist unwirksam
- Bindung an unwirksame Honorarvereinbarung
- Verjährungsfrist für Mängelansprüche bei Vollarchitektur
- Reichweite der Beratungspflicht im Rahmen der Grundlagenermittlung

3. Verfahrensrecht, z. B.

- Wann ist ein Sachverständiger zur mündlichen Gutachten-erläuterung zu laden?
- Kostenerstattung für Streithelfer, der sich am Hauptsacheverfahren nicht beteiligt
- Anhörung von Zeugen im Beweisverfahren
- Befangenheit von Richtern, wenn Terminverlegung verweigert wird
- Isolierte Drittwiderklage gegen Subplaner unzulässig
- Anforderungen an einen Mahnbescheid zur Verjährungshemmung
- Beweiskraft eines Telefax-Sendeberichts
- Anforderungen an die Substantiierung von Prozessvortrag
- Reichweite der richterlichen Hinweispflicht
- Befangenheit von Sachverständigen
- Keine eigene Rechtsmittelfrist für Streithelfer
- Versäumnisurteil mit oder ohne Wartezeit?

► Starke Referenten
► Marktnahe Themen

► Didaktische Konzepte
► Attraktiver Preis

► Ausführliche Seminarunterlagen
► Fortbildungsnachweise

Nähere Information und Anmeldung: www.ibr-seminare.de

Anmeldung

Hiermit melde ich mich zu folgendem Seminar an:

Bau- und Architektenrecht 2015

Die wichtigsten Urteile der letzten 12 Monate und ihre Auswirkungen auf die Praxis

mit RA und FA für Bau- und Architektenrecht Dr. Wolfgang Kau, Dresden

Datum: Donnerstag, 03.12.2015, 09:30 – 17:00 Uhr
Ort: Hotel Novotel Leipzig City, Goethestr. 11, 04109 Leipzig, www.novotel.com
Preis: 399,- Euro zzgl. 19% MwSt.

Titel, Vorname, Name – **BITTE IN DRUCKBUCHSTABEN**

Firma

Straße

PLZ, Ort

Telefon

┌ Stempel

Telefax

E-Mail

Datum

 Unterschrift

- Ausführliche Seminarunterlagen • Seminargebühr inkl. Mittagessen + 1 Softgetränk, Snacks, Tagungs- und Pausengetränke
- Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung über 6 Zeitstunden für Ihren Fortildungsnachweis (nur auf vorherige Anfrage: 8 Fortbildungspunkte)

Bleiben Sie auf dem Laufenden mit unserem **IBR-Seminare-Newsletter!** Online anmelden unter: www.ibr-seminare.de.

Haben Sie Fragen? Wir helfen Ihnen gerne weiter:

Frau Sandra Szech · E-Mail: szech@id-verlag.de · Tel. (0621) 12032-18
Frau Kerstin Möller · E-Mail: moeller@id-verlag.de · Tel. (0621) 12032-35